Приложение 1.
Инф. письмо № 89 от 14.07.2025 г.

Для бухгалтера.

Дата проведения
5 сентября 2025 г.

Семинар-тренинг

«ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учёт аренды»»

ФСБУ 25/2018 затрагивает все компании, заключающие договоры аренды. Неправильное применение стандарта может привести к искажению отчётности и претензиям проверяющих. Семинар поможет разобраться в актуальных требованиях, применить разъяснения БМЦ и ОЛА на практике и избежать типовых ошибок.

Лектор: *Самусевич Тамара Николаевна*, специалист по бухгалтерскому учёту и налогообложению, применению трудового законодательства, эксперт по проведению независимой оценки квалификации.

Чем полезно мероприятие:



- Узнаете всё об особенностях применения стандарта: классификация, состав арендных платежей, срок договора аренды для целей бухгалтерского учёта, ставки дисконтирования.
- Сможете грамотно организовать чет аренды у арендатора и арендодателя: признание и пересмотр фактической стоимости ППА, признание и бухгалтерский учет операционной аренды, бухучет финансовой аренды.
- Получите обзор рекомендаций ОЛА по бухгалтерскому учёту аренды.

Слушатели получат:

- участие в мероприятии согласно условиям выбранного тарифа;
- навыки быстрого поиска ответов в СПС КонсультантПлюс;
- сертификат «Аскон» об участии в семинаре.

Выберите вариант участия (тариф):

	Бизнес онлайн+запись	Бизнес запись
Доступ к онлайн-трансляции мероприятия, возможность задать свой вопрос [1]	5 сентября 10:00-13:00	-
Доступ к видеозаписи мероприятия [2]	Да	Да
Стоимость[3]	2 070 рублей	2 070 рублей

[1] *Доступ предоставляется к трансляции в режиме реального времени семинара-тренинга от 05.09.2025. Слушателю предоставляется возможность задать вопрос лектору в рамках регламента мероприятия в чате. Последовательность и объем ответов определяет лектор. Рекомендуем ознакомиться с техническими требованиями: https://ascon-profi.ru/tt/.*

[2] *Доступ предоставляется к записи семинара-тренинга от 05.09.2025. Просматривать видео можно неограниченное количество раз в течение всего срока доступа.*

[3] *НДС не облагается на основании п.1 ст. 145 НК РФ, подп.14 п.2 ст.149 НК РФ. Оплата по указанным ниже реквизитам: «За услуги по обучению, информационное письмо № 89 от 14.07.2025 г.». Услуги по данному Информационному письму оказываются на основании договора-оферты, размещенного на сайте https://ascon-profi.ru. Акцептом оферты, в числе прочих пунктов Договора, является оплата обучения. Услуги предоставляются после 100%-й предоплаты. В исключительных случаях Заказчик и/или Слушатель может предоставить гарантийное письмо об оплате. Доступ к выбранному дистанционному образовательному мероприятию предоставляется на электронную почту Слушателя, указанную при регистрации, в течение 1 рабочего дня после оплаты. Моментом начала оказания услуг является дата отправки доступа. Договор и акт направляются в электронной форме, посредством электронной почты на адрес, указанный при регистрации. По требованию Заказчика договор и акт могут быть предоставлены на бумажном носителе.*

Приложение 1.
Инф. письмо № 89 от 14.07.2025 г.

Программа семинара-тренинга[4]:

1. Особенности применения стандарта.
   - Как правильно классифицировать хозяйственный договор в качестве договора аренды.
   - Состав арендных платежей.
   - Срок договора аренды для целей бухгалтерского учёта. Рекомендация БМЦ Р-172/2025-ОК Лизинг «Срок аренды».
   - Как правильно определить ставку дисконтирования для целей ФСБУ 25/2018.
2. Учёт у арендатора.
   - Когда и как применять упрощения.
   - Признание права пользования активом (ППА).
   - Фактическая стоимость права пользования активом (ППА).
   - Признание и оценка обязательства по аренде.
   - Амортизация права пользования активом (ППА).
   - Пересмотр фактической стоимости ППА и величины обязательства по аренде.
3. Учёт у арендодателя.
   - Чем отличается операционная аренда от финансовой.
   - Условия и обстоятельства признания аренды операционной.
   - Бухгалтерский учёт операционной аренды.
   - Условия и обстоятельства признания аренды финансовой.
   - Случаи упрощённого учёта финансовой аренды.
   - Признание и оценка инвестиции в аренду.
   - Что такое валовая стоимость инвестиции в аренду и негарантированная ликвидационная стоимость.
   - Проверка на обесценение чистой стоимости инвестиции в аренду.
   - Алгоритм бухгалтерского учёта финансовой аренды.
   - Особенности учёта договоров лизинга.
4. Обзор рекомендаций ОЛА по бухгалтерскому учёту аренды.

[4] *Программа может быть изменена или дополнена в связи с изменениями в действующем законодательстве.*